

Reinigen en impregneren biedt meer dan een fraaie aanblik

## CSN Gevelreiniging voor een duurzame gevel

Twaalf jaar zit hij al in het vak. De laatste vier daarvan als bedrijfsleider afdeling gevelreiniging in het schoonmaakbedrijf van zijn vader. Vorig jaar deed zich de gelegenheid voor dat Dennis Rosema voor zichzelf kon beginnen en die kans pakte hij met beide handen aan. „Ik ben sowieso iemand die graag de handen uit de mouwen steekt. Onder de naam Cleaning Service Nederland werk ik in verschillende segmenten, namelijk CSN Schoonmaak en CSN Gevelreiniging.” Dennis zijn compagnon leidt het schoonmaakgedeelte en Dennis de gevelreiniging. „Ik heb een passie voor gevels opknappen, geweldig, altijd resultaat.”



*Deze woning in Tilburg Noord onderging 9 jaar geleden een behandeling. De behandelde gevel ziet er nog steeds als nieuw uit.*



*Dennis Rosema toont het verschil*

### Huis wordt beter verkoopbaar

Voor het beter verkopen van een huis heeft de makelaar tal van tips. Dat beperkt zich voornamelijk tot wat er in en rond het huis ligt, staat of hangt. De koper heeft vaak wel oog voor de staat van de dakgoot, maar aan de stenen en voegen wordt voorbij gegaan. Het wisselende klimaat heeft op verschillende plaatsen blijvende sporen achter gelaten. Dat zal de komende jaren alleen maar toenemen, vermoedt Dennis. „Naast het optisch aspect van een schone gevel, zit er nog een voordeel aan de behandeling. Reinigen en impregneren verzekert je de eerste komende 10 jaar tegen vorstschade. Door neerslag worden baksteen en pannen aangetast. Ze absorberen die neerslag, maar bij te veel vocht kan de steen of dakpan dit op den duur niet meer aan en laat vocht door, met alle gevolgen van dien. Door de steen of dakpan te reinigen en te voorzien van een waterafstotende impregneerlaag wordt gevel of dak hier tegen bestand.”

### Gevelreiniging

Los van het impregneren voor de toekomst, is in een tijd dat veel huizen te koop staan een mooie gevel beter verkoopbaar dan een smerige is de ervaring van Dennis. „Klopt ja, vooral wanneer meerdere gelijksoortige huizen in de dezelfde straat te koop worden aangeboden, ben je automatisch geneigd om eerst naar het schoonste te gaan kijken. Gevelreiniging is niet zoals vroeger dat met zandstralen de gehele buurt met zand bedekt is. Tegenwoordig gebruiken we een mengsel met water en olivinezand. Het zand maakt daarbij een draaiende beweging in het midden van de straal en poetst heel nauwkeurig de steen schoon. Na afloop zien de stenen en voegen er weer als nieuw uit. Voorafgaand aan het reinigen plakken we de woning af met doorzichtig folie. Daardoor worden ramen en kozijn beschermd en blijft het ook licht in huis. Met andere woorden, je kunt tijdens de werkzaamheden gewoon thuis blijven.”

Informeer bij Dennis naar de mogelijkheden of nodig hem uit voor een bezoek aan huis. Dat kan telefonisch of via de website.

### CSN Gevelreiniging

- Gevelreiniging
- Impregneren
- Uithakken en vernieuwen van voegwerk
- Graffiti verwijderen
- Anti- graffiti coating aanbrengen
- Reiniging van pannendaken



cleaning service nederland

Cleaning Service Nederland

Telegraafstraat 8

5038BM Tilburg

tel: 06 - 55 89 41 46

[www.csngevelreiniging.nl](http://www.csngevelreiniging.nl)